

<b>MEDIA</b>	Harian Indonesia	Senin, 11 Agustus 2008	
<b>JUDUL</b>			
<b>POSISI</b>	Hal. 2	<b>TONASI</b>	Positif



(雅加达讯) 力宝集团 (Lippo Group) 计划斥资数十兆盾，落实兴建圣摩利兹 (St. Moritz) 3栋公寓大楼的工程。

在第一阶段，力宝集团子公司PT. Mandiri Cipta Gemilang将与我国最大的万自立银行 (Bank Mandiri) 携手合作。

PT. Mandiri Cipta Gemilang总经理迈克尔·利雅迪 (Michael Riady) 期望与万自立银行进行合作。

“建造雅加达最豪华的公寓大楼，能为客户带来获利的投资机会。”

他表示，公司宣布将兴建圣摩利兹公寓大楼后，即有不少买家下订。

“在第一阶段，我们推出由500个单位组成的3栋公寓，原本计划周六才正式发售，但目前已全部售完，订购者主要是我们的重要贵宾。”

圣摩利兹公寓大楼预计2011年完工，每单位售价介

## 聖摩利茲與萬自立銀行 合建3棟公寓大樓

于12亿至40亿盾。根据市场评估，该公寓房价将会增值4倍以上，因为目前我国房地产价格仍远远低于周边国家如新加坡、马来西亚及香港等。

万自立银行总经理阿古斯·玛尔托瓦尔多约（Agus Martowardoyo）表示，该银行将极力为这项大型工程筹措资金。

“圣摩利兹公寓大楼是深具潜能的屋业工程，我们很重视这项合作，希望客户愿意向本行贷款买屋。”

他表示，该银行在这项合作中，将为购屋者提供固定利率为6个月6.75%的购屋贷款（KPA）。截至今年6月30日，该银行批准的购屋贷款已达10.9兆盾。