MEDIA	Okezone.com	Kamis, 19 Maret 2009	
JUDUL	Bank Permata Kucurkan KPA The St Moritz		
POSISI		TONASI	Positif

Bank Permata Kucurkan KPA The St Moritz

Image: Corbis

JAKARTA - PT Bank Permata Tbk menjalin kerja sama penyediaan fasilitas mortgage atau Kredit Pemilikan Apartemen (KPA) untuk pembelian unit The St Moritz Penthouses & Residences, CBD Jakarta Barat, Puri Indah.

Penandatangan kerja sama ini dilakukan oleh Direktur Retail Banking Bank Permata Lauren Sulistyawati dan Direktur The St Moritz Penthouse & Residences Budhi Gozali, di Jakarta, Kamis (19/3/2009).

Lauren menuturkan dalam kemitraan ini perseroan memberi penawaran istimewa khusus, berupa paket KPA dengan tingkat suku bunga yang kompetitif melalui produk KPR Permata Bijak 6,75 persen fixed selama 6 bulan. Selain itu KPR Permata Bijak memberikan penawaran istimewa ini, dengan perhitungan 75 persen saldo tabungan secara harian sebagai pengurang beban bunga KPR.

"Fasilitas ini akan memudahkan nasabah mengatur bunga KPA-nya dan tanpa terasa KPA akan cepat lunas dengan keleluasaan bertransaksi bersama layanan Permata," jelasnya.

Lauren menuturkan masyarakat kelas menengah atas juga memiliki kebutuhan pembiayaan di sektor properti, utamanya di pasar apartemen. Untuk itu, perseroan memberi solusi pembiayaan yang lengkap dengan skim pembiayaan lebih menarik bagi nasabah dan calon pembeli.

Menurut Lauren nasabah maupun calon pembeli dapat merasakan nilai tambah dari produk dan fasilitas yang ditawarkan serta customer
experience terhadap kemudahan maupun keleluasaan pembiayaan? yang
diberikan oleh perseroan.

"Kerjasama ini menciptakan sinergi bisnis antara kedua perusahaan melalui perluasan pangsa pasar masing-masing pihak", imbuhnya.

Direktur The St Moritz Penthouse & Residences Budhi Gozali mengatakan dengan pembiayaan ini, masyarakat mendapat kesempatan memiliki tempat tinggal yang berkualitas dengan konsep berstandar kota global yang ada di The St. Moritz Penthouse & Residences.

Sebagai informasi selain ditopang oleh produk dan fasilitas pembiayaan yang lengkap, kinerja perseroan di bisnis mortgage dapat tetap terjaga dengan baik. Hal ini dibuktikan dengan realisasi penyaluran kredit KPR Permata hingga Desember 2008 telah mencapai Rp 2.4 triliun atau tumbuh 83 persen dibanding periode yang sama tahun lalu.

Namun demikian dengan *outstanding* kredit sebesar Rp 4,5 triliun ini, angka kredit bermasalah (non performing loan/NPL) terkelola di level 1,01 persen atau mengalami perbaikan dari 1,61 persen serta jauh dibawah ketentuan BI sebesar 5 persen. **(Tomi Sujatmiko/Sindo/rhs)**