



MEDIA	Kompas.com	Rabu, 29 Juli 2009	
JUDUL	KPR Mandiri Dukung 2 Proyek Lippo Karawaci		
POSISI		TONASI	Positif

KPR Mandiri Dukung 2 Proyek Lippo Karawaci

JAKARTA, KOMPAS.com — Bank Mandiri dan PT Lippo Karawaci hari ini di Jakarta melakukan penandatanganan Perjanjian Kerja Sama Mandiri KPR Duo. Kerja sama ini dilakukan khusus untuk pembiayaan pembelian apartemen di dua mega proyek milik PT Lippo Karawaci yakni Kemang Village dan St Moritz Penthouses & Residences serta pembiayaan pembelian kendaraan.

Dengan membeli unit apartemen di proyek Kemang Village atau St Moritz melalui Mandiri KPR Duo, para pembeli juga berkesempatan membeli kendaraan melalui *dealer* yang telah bekerja sama dengan Bank Mandiri dengan bunga rendah mengikuti bunga KPR sebesar 10,5 persen pa, *fixed* satu tahun. Program bunga rendah ini berlaku untuk realisasi kredit KPR Duo sampai dengan 30 September 2009.

Keuntungan lainnya, para pembeli juga dapat memilih jangka waktu kredit kendaraan yang sama dengan KPR yaitu maksimal 10 tahun. Tidak cuma itu saja, *developer* juga akan memberikan maksimum 3 persen dari limit KPA/KPR kepada para pembeli untuk meng-cover sebagian biaya pra-realisisasi kredit KPA/KPR.

“Sebagai tindak lanjut dari perluasan Program Marketing KPR Duo ini, kedua pihak akan melanjutkannya dengan kerja sama pemasaran dan promosi yang lebih komprehensif dan menarik dengan memanfaatkan kekuatan bisnis masing-masing pihak. Dengan demikian diharapkan penjualan apartemen di Kemang Village dan St Moritz akan meningkat tajam, termasuk volume KPR Duo Bank Mandiri,” kata Mansyur S Nasution, EVP Cordinator Consumer Finance Bank Mandiri, dalam siaran persnya kepada **Kompas.com**, Rabu (29/7).

Kemang Village akan menjadi salah satu ikon dan pusat aktivitas di daerah Kemang dan Jakarta Selatan yang mampu mengakomodasi sekitar 10.000 orang. Selain apartemen yang terdiri dari 7 tower dengan kapasitas ± 1.800 unit apartemen, di area Kemang Village akan dibangun 130.000 meter persegi *luxury mall* dengan kapasitas 300 *upscale lifestyle stores* yang dilengkapi berbagai fasilitas, antara lain *fitness club*, bioskop, kafé & restoran.

Fasilitas lain yang tersedia adalah The Aryaduta Regency Hotel, National Plus School by Sekolah Pelita Harapan yang memiliki daya tampung sekitar 1.000 murid, Rumah Sakit Internasional Siloam Hospitals Kemang dengan kapasitas 250 tempat tidur, dan 13.000 m² Exotic Spa & Country Club bernama The Aviant French Wellness Spa.

Sedangkan St Moritz Penthouses & Residences yang terletak di Central Business District (CBD) Jakarta Barat-Puri Indah, menurut Budhi Gozali, Direktur St Moritz Penthouses & Residences, akan berkembang menjadi kota berskala internasional yang berfungsi sebagai pusat bisnis, pendidikan, kesehatan, dan hiburan yang menggunakan konsep 11-in-1 fasilitas



dan dirancang oleh DP Architects (Singapura) dan beberapa konsultan kelas internasional lainnya.

St Moritz Penthouses & Residences terdiri dari Luxury Living Condominiums, 500 Suites Five-Star Hotel, Indonesia's Tallest Office Tower, Largest Convention Centre, 45 ha Shopping Mall, International Grammar School, The Largest Sports Country Club Resort Facility, Boutique Wedding Chappel, Sea World, AviantFrench Tonic Jet Spa, State of The Art Hospital, dan Exotic Spa. (*)